

# f finleasing

*energy solar extendo*

Il nuovo prodotto finanziario di Finleasing che abbina il vantaggio di beneficiare di future discese dei tassi di interesse al rinvio del pagamento degli interessi legati alla crescita dei tassi di mercato.

In una fase di tassi estremamente volatili, perfeziona un contratto con canoni di importo prestabilito e normalizza la variabilità dei tassi sulla durata del contratto.

f Per l'intera durata del contratto, un **canone fisso ed invariabile**, pur essendo il corrispettivo globale della locazione, variabile in funzione dell'andamento dei tassi

f I conguagli per l'indicizzazione produrranno, in coda al piano di ammortamento, uno o più canoni (o frazione di essi) ulteriori, con conseguente **slittamento in avanti della data di scadenza del contratto**

- Anticipo 1 canone – 10% ◀
- Durata da 8 a 15 anni (impianti Fotovoltaici su Tetto) ◀
- Durata 18 anni (impianto Fotovoltaici a Terra) ◀
- Periodicità Trimestrale ◀

f Qualora alla scadenza di uno qualsiasi dei canoni del contratto, l'ammontare progressivo dei conguagli maturati fino ad allora dovesse assumere segno negativo, si procederà alla restituzione del relativo importo, conguagliandolo con il primo canone in scadenza

f Qualora l'ammontare progressivo dei conguagli maturati dovesse superare il 10% dell'importo finanziato, **il meccanismo si interromperebbe**

