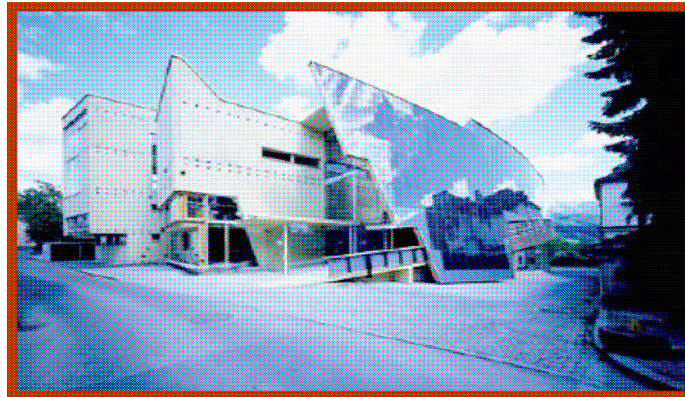


IL PROJECT LEASING *per* Impianti fotovoltaici



IL NUOVO CONTO ENERGIA (Decreto Ministeriale del 15 febbraio 2007)

Il conto energia: è un incentivo statale nato per diffondere l'utilizzo degli impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica sfruttando l'irradiazione del sole. E' un contratto tra l'utente (*"richiedente"*) e il GSE SpA Gestore della rete elettrica

Di seguito una sintesi degli aspetti fondamentali del nuovo decreto legge che disciplina l'accesso agli incentivi a partire dal 1 gennaio 2007 attraverso il nuovo conto energia

Possono richiedere il conto energia (ex art 3):

- le persone fisiche
- le persone giuridiche
- i soggetti pubblici
- i condomini di unità abitative e/o edifici

Requisiti degli impianti ai fini dell'accesso alle tariffe incentivanti (ex art 4):

- potenza non inferiore a 1 kW
- Ogni singolo impianto dovrà essere caratterizzato da un unico punto di connessione alla rete elettrica, non condiviso con altri impianti fotovoltaici

PROCEDURA E TARIFFE INCENTIVANTI

Procedura per accedere all'incentivo (ex art 5) :

- Il soggetto inoltra al GSE il progetto preliminare di realizzazione dell'impianto e richiede la connessione alla rete. Nel caso di impianti non superiori a 20kW, il soggetto precisa se intende avvalersi o meno del servizio di scambio sul posto
- entro 60 giorni dalla data di entrata in esercizio dell'impianto, il soggetto richiede al GSE l'incentivo, e invia la documentazione necessaria alla descrizione dell'impianto installato
- entro 60 giorni dalla data di ricevimento della richiesta, il (GSE), verificato il rispetto delle disposizioni del nuovo decreto, comunica al richiedente la tariffa riconosciuta

Le nuove tariffe sono erogate in relazione a due fattori: la potenza dell'impianto e l' integrazione architettonica dello stesso, per rispondere ad una logica di tutela ambientale

La tabella sotto riportata riassume le tariffe che sono concesse al soggetto richiedente per 20 anni. L'incentivo è calcolato in base ai Kw di energia elettrica prodotta dall'impianto (ex art 6)

Tariffe incentivanti del nuovo conto energia 2007			
Potenza impianto	Non integrato	Semi integrato	Integrato
(1 kw < P > 3 kw)	0,40	0,44	0,49
(3 kw < P > 20 kw)	0,38	0,42	0,46
(P > 20 kw)	0,36	0,40	0,44

Per gli impianti che entrano in funzione dal 1 gennaio 2009 , le tariffe incentivanti saranno decurtate del 2% per anno.

ALTRI INCENTIVI

Le suddette tariffe sono incrementate del 5% (con arrotondamento commerciale alla terza cifra decimale) nei seguenti casi, non cumulabili fra di loro:

- impianti maggiori di 3 kW di potenza non integrati architettonicamente, i cui soggetti responsabili impiegano l'energia elettrica prodotta in modo tale da conseguire il titolo di autoproduttori (ai sensi dell'art. 2, comma 2 del D. Lgs. n. 79/99 e successive modifiche e integrazioni);
- **impianti i cui soggetti responsabili sono scuole pubbliche o paritarie di qualunque ordine e grado o strutture sanitarie pubbliche;**
- impianti integrati (integrazione "totale" ai sensi dell'articolo 2, comma 1, lettera b3) del [DM 19 febbraio 2007](#) in sostituzione di coperture in eternit o comunque contenenti amianto realizzati in superfici esterne degli involucri di:
 - edifici,
 - fabbricati,
 - strutture edilizie di destinazione agricola;
- **impianti i cui soggetti sono Comuni con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti in base all'ultimo censimento ISTAT (incluse Municipalità e Circoscrizioni, sempre che abbiano una loro autonomia e siano sotto i 5000 abitanti).**

Premio per il miglioramento dell'efficienza (ex art 7): per gli impianti operanti in regime di scambio sul posto (ovvero quelli compresi tra 1kw < P > 20kw e che vengono destinati all'autoconsumo) il soggetto può beneficiare di un premio aggiuntivo se effettua interventi migliorativi che producano una riduzione di almeno il 10% del fabbisogno di energia primaria dell'edificio

Il premio consiste in una maggiorazione della tariffa riconosciuta pari al 50% della riduzione del fabbisogno di energia che viene realizzata, in ogni caso la maggiorazione non può eccedere il 30% della tariffa incentivante

Le tariffe incentivanti e il premio aggiuntivo, non sono applicabili se il soggetto ha già ottenuto incentivi pubblici di natura nazionale, regionale, locale o comunitaria, eccedenti il 20% dell'investimento (art 9)

Finleasing Energy: ancora più energia!

Oggi agli enti che intendono crescere nel **rispetto dell'ambiente**, investendo in fonti di energia pulita, Finleasing ha dedicato una nuova soluzione che unisce i vantaggi del leasing con l'opportunità di utilizzare energia da fonti rinnovabili.

Con Finleasing Energy è più semplice e conveniente passare alle nuove tecnologie per la produzione di energia attraverso gli impianti fotovoltaici.



Leasing di Impianti Fotovoltaici: scheda servizio

Di seguito una sintesi degli aspetti più competitivi del servizio **Finleasing Energy** .

Servizio : impianti fotovoltaici installati sui tetti degli immobili o su terreni

Destinatari : soggetti iva appartenenti a tutti i settori e in tutto il territorio nazionale

Importi Finanziabili : fino al 100% iva inclusa

Importo minimo : euro 30.000

Anticipo : zero

Durata : massima 15 anni

Riscatto 1%

Spese istruttoria : € 300 fino a 200.000 euro
€ 400 fino a 500.000 euro
oltre da concordare

Tasso : fisso ed indicizzato con condizioni finanziarie da definire in base alla solvibilità del cliente

Garanzie : Incasso degli incentivi previsti dal “Conto Energia” su conto corrente vincolato a favore della società di leasing

Assicurazione : RC + All Risks vincolata a favore della società di leasing